



GRUPPONET SRL

AVVISO - FOGLIO INFORMATIVO

SEZIONE 1. INFORMAZIONI SUL MEDIATORE CREDITIZIO

Grupponet S.r.L.

Piazzale Roberto Ardigò 38
00142 ROMA (RM)
www.mutuonet.it
Iscrizione REA 1208812
P. IVA e CF: 10078751004
Iscrizione Albo B.I. società n. 111969
Capitale sociale: € 10.000,00

SEZIONE 2. CARATTERISTICHE E RISCHI TIPICI DELLA MEDIAZIONE CREDITIZIA

E' mediatore creditizio, ai sensi della normativa, colui che professionalmente, anche se non a titolo esclusivo, ovvero mette in relazione, anche attraverso attività di consulenza, banche o intermediari finanziari determinati con la potenziale clientela al fine della concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma.
I mediatori creditizi svolgono la loro attività senza essere legati ad alcuna delle parti da rapporti di collaborazione, di dipendenza o di rappresentanza. Ad essi è vietato concludere contratti nonché effettuare, per conto di banche o di intermediari finanziari, l'erogazione di finanziamenti.
E' invece possibile per i mediatori creditizi raccogliere le richieste di finanziamento sottoscritte dai clienti, svolgere una prima istruttoria per conto dell'intermediario erogante e inoltrare tali richieste a quest'ultimo.
L'attività di consulenza, finalizzata alla messa in relazione di banche o intermediari finanziari con la potenziale clientela al fine della concessione del finanziamento sotto qualsiasi forma, integra attività di mediazione creditizia.
Rischi:
Il rischio dell'operazione consiste nella possibilità di non trovare un intermediario finanziario disposto a concedere il finanziamento.

SEZIONE 3. CONDIZIONI ECONOMICHE DELLA MEDIAZIONE CREDITIZIA E SPESE ANNESSE

La Grupponet srl, applicherà una provvigione di intermediazione contemplata dallo zero per cento, fino al massimo dell'1,50%, in base a eventuali criticismi da affrontare e in relazione ai tempi di gestione. Tale provvigione viene inclusa nel calcolo del TAEG/ISC (Indicatore Sintetico di Costo).

Spese

In caso di rinuncia a procedere da parte del Cliente anche nella fase pre-contrattuale, la Grupponet Srl, si riserva discrezionalmente nel richiedere un rimborso spese che oscillerà da un minimo di € 100,00 ad un massimo di € 500,00, a fronte delle spese sostenute, approntate per la esecuzione dell'incarico, e propedeuticamente all'attività svolta, posta in essere, proporzionata al tempo di gestione, ed all'effettiva opera strumentale. Si congloba in tale rimborso, impiego risorse, fotocopie, fax, telefonate, e ciò che viene contemplato in materia dal codice civile.

E' prevista la possibilità da parte del cliente di recedere dalla prosecuzione, per motivi personali, manifestando il recesso tramite raccomandata A/r da spedire all'indirizzo in calce, entro 10 giorni dalla manifestazione della volontà di procedere, senza che la società richieda alcun rimborso, prevedendo, in tal misura, eventuali cautele che il cliente ha diritto di intraprendere.

TALE RIMBORSO SPESE E' comunque opzionale e discrezionale da parte della società che potrà o meno richiederlo in base a valutazioni globali di tipo oggettivo e soggettivo, morale e materiale.

Inadempimento degli obblighi contrattuali e conseguenze in presenza di un contratto di mediazione creditizia esclusivo e irrevocabile

Il Cliente si impegna comunque a corrispondere al mediatore creditizio una somma, a titolo di penale ex art. 1382 e ss C.C. pari a € 400,00 ,ridotta rispetto alla provvigione pattuita, nelle seguenti ipotesi:

- a) rinuncia al finanziamento prima del completamento dell'iter di approvazione da parte della banca o intermediario finanziario;
- b) errate indicazioni fornite al mediatore circa le garanzie reali o personali offerte, ovvero impossibilità di loro acquisizione imputabile al Cliente;
- c) alterazione documentale e tentativo di frode accertata.

SEZIONE 4. CLAUSOLE CHE REGOLANO LA MEDIAZIONE CREDITIZIA

Obblighi non compresi nella mediazione creditizia

Il mediatore creditizio non assume alcun obbligo di garanzia in ordine alla conclusione positiva della mediazione e segnatamente, in ordine alla concreta concessione del finanziamento, ai tempi e alle modalità di approvazione delle richieste di finanziamento e all'entità delle spese di istruzione pratica previste dalle banche o intermediari finanziari mutuanti.

Nel Firmare il modello "Avvenuta Consegna" foglio informativo, il Cliente dichiara di aver ricevuto via posta o attraverso altre modalità prescelte, e di averlo opportunamente valutato attraverso propri criteri di scelta. Lo stesso, è asportabile e quindi disponibile nei nostri uffici in Roma, Piazzale Roberto Ardigò 38 e può essere trasmesso via mail a semplice richiesta.

Per quanto non espresso, si rimanda alla consultazione di utilizzo del presente, nell'apposita sezione del sito "www.mutuonet.it".

Foro competente.

Foro competente esclusivo sarà quello di Roma.

Per quanto non espressamente contemplato, si rimanda alle condizioni generali di trasparenza, posti nel sito istituzionale e nei fogli informativi delle banche che regolano il contratto, che possono essere trasmessi a semplice richiesta.

Con la firma del presente, dichiaro di aver letto, di accettare integralmente il contenuto e di averne copia in mio possesso.

LUOGO E DATA

FIRMA

Aggiornamento Giugno 2009